



KEMNA Schwerin Tief- und Straßenbau GmbH
Am Consrader Berg 8a · 19086 Plate / OT Consrade

**KEMNA Schwerin
Tief- und Straßenbau GmbH**

Am Consrader Berg 8a
19086 Plate / OT Consrade

Telefon
0385 / 2 08 43-0

Telefax
0385 / 2 08 43-10

bau-schwerin@kemna.de
www.kemna.de

Nationale Präqualifizierung:
Reg.-Nr. 101.001680

Anwohnerinformation: Deckenerneuerung L03 / OA Schwerin bis Abzw. Trebbow

Bauvorhaben: Deckenerneuerung L03 / OA Schwerin bis Abzw. Trebbow vorbereitende Arbeiten und Einbau der Asphaltdeckschicht ab OA Schwerin bis Abzw. Trebbow.

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Anwohnerinnen und Anwohner,

im Auftrag des Straßenbauamtes Schwerin werden durch KEMNA Schwerin Tief- und Straßenbau GmbH Straßenbauarbeiten ausgeführt. Wir möchten Sie über die geplanten Arbeiten zu den auszuführenden Arbeiten und den damit verbundenen Behinderungen informieren.

Für die Durchführung der Arbeiten ist eine **Vollsperrung** des betroffenen Bereichs unvermeidlich. Das Baufeld erstreckt sich von der Bushaltestelle Warnitz bis zum Abzweig Klein Trebbow. Eine Befahrung des Baubereiches durch Anlieger (z.B. Müllabfuhr, Pflegedienst, Anwohner) kann aufgrund der Bauzeit und der Arbeiten nicht dauerhaft gewährleistet werden.

Deshalb weisen wir vorsorglich darauf hin, dass das Befahren der L03 AS Schwerin bis Abzweig Trebbow, während der Arbeiten jedoch ausschließlich auf eigene Gefahr erfolgt!

Voraussichtlicher Zeitplan der Arbeiten

- **Fräsarbeiten:** Ab 12.10.2026 ab ca.08:00 Uhr bis zum 13.10.2026 die Fräsarbeiten der Asphaltdeckschicht.
- **Vorbereitung:** Im Zeitraum vom 14.10.2026 bis einschließlich dem 21.10.2026 erfolgen weitere vorbereitende Maßnahmen für den anstehenden Asphalteinbau.
- **Anspritzen:** Am 22.10.2026 und 23.10.2026 wird die Fahrbahn gereinigt und mit einer kationischen **Bitumenemulsion (Haftkleber)** angespritzt.
- **Asphalteinbau:** Der Asphalteinbau erfolgt voraussichtlich vom 26.10.2026 ab 7:00 Uhr bis einschließlich 28.10.2026.

Bankverbindungen:
DZ Bank
Haspa

DE57 2006 0000 0000 1406 54
DE78 2005 0550 1280 3938 75

Rechtsform:
Gesellschaft mit beschränkter Haftung
Sitz Plate / OT Consrade
Amtsgericht Schwerin HRB 10663
USt-IdNr. DE276493479

Geschäftsführer:
Jose Manuel Boullosa Barral
Dipl.-Ing. (FH) Stefan Holinka



WICHTIGER HINWEIS ZUR BITUMENEMULSION

Vor dem Asphalteinbau wird eine braun-schwarze Bitumenemulsion als Bindemittel aufgesprüht.

- **Betreten und Befahren verboten:** Bitte betreten oder befahren Sie die angespritzte Fläche unter keinen Umständen!
 - **Extreme Verschmutzungsgefahr:** Die Emulsion ist extrem klebrig. Sie lässt sich so gut wie **nicht** mehr von Autolack, Reifen, Fahrradkomponenten, Schuhen oder den Pflastersteinen des neu gebauten Gehweges und Ihrer privaten Hofeinfahrt entfernen.
 - **Haustiere schützen:** Bitte achten Sie darauf, dass auch Haustiere (z. B. Freigängerkatzen oder Hunde) die Fläche nicht betreten, da das Bitumen im Fell und an den Pfoten verklebt.
-

Was Sie jetzt beachten müssen

1. **Fahrzeuge rechtzeitig wegfahren:** Bitte parken Sie Ihre Fahrzeuge rechtzeitig **vor dem 22.10.2026, 7:00 Uhr** außerhalb des gesperrten Baustellenbereichs. Während der Sperrung ist eine Zu- und Ausfahrt zu Ihren Grundstücken nicht möglich.
2. **Müllentsorgung:** Die Mülltonnen werden durch die Baufirma an einen zugänglichen Sammelplatz gebracht. Bitte kennzeichnen Sie Ihre Tonnen mit Ihrer Hausnummer und Straßennamen.
3. **Rücksichtnahme:** Bitte informieren Sie auch Pflege- und Lieferdienste, Mieter sowie Besucher über die Sperrung.

Wir sind bemüht, die Beeinträchtigungen und den Baulärm so gering wie möglich zu halten. Für Ihr Verständnis und Ihre Mithilfe bedanken wir uns im Voraus.

Ihre Ansprechpartner vor Ort:

- Polier vor Ort: Herr Christopher Frädrich Tel: 0160/90361167

Mit freundlichen Grüßen,
KEMNA Tief u.- Straßenbau GmbH Schwerin